

JOAN D'AUSTRIA, 101
08018 BARCELONA

ABRIL 2020

CMS
ARQUITECTESS.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2ª.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L. AV. TEODOR TORRES, 30 08328 - ALELLA CIF B-B66825977		CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101 EDIFICI DE 16 HABITATGES 08018 - BARCELONA
CMS ARQUITECTES S.L.P. Avda. Diagonal, 359, 2ª, 08037 - Barcelona tel: (+34) 934 574 829 fax: (+34) 934 590 950 e-mail: cms@cmsarq.com	NOTA: LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES, JURÍDIQUES O COMERCIALS.	ABRIL 2020 REF. 19-0446 LLICENCIA Nº.: 10-2019LL44042 FAÇANA CARRER



GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2^a,
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 934 829
fax: (+34) 934 930 950
e-mail: cms@cmsarq.com

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

ABRIL 2020
REF. 19-0446

LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

INTERIOR 1



GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2ª,
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com

NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

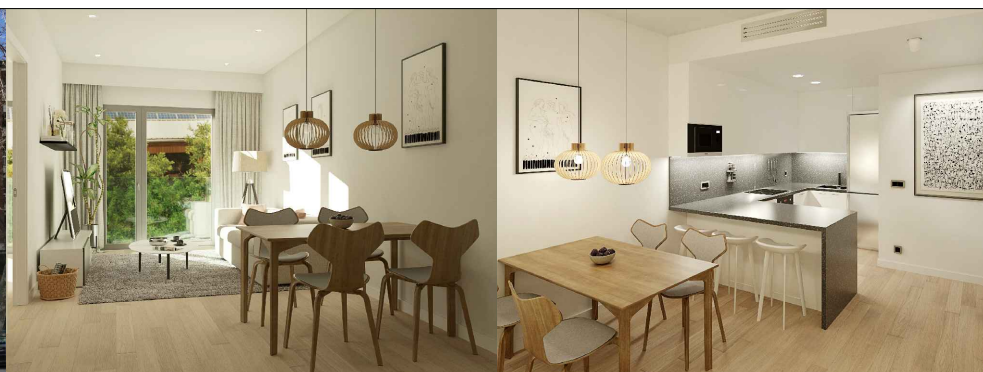
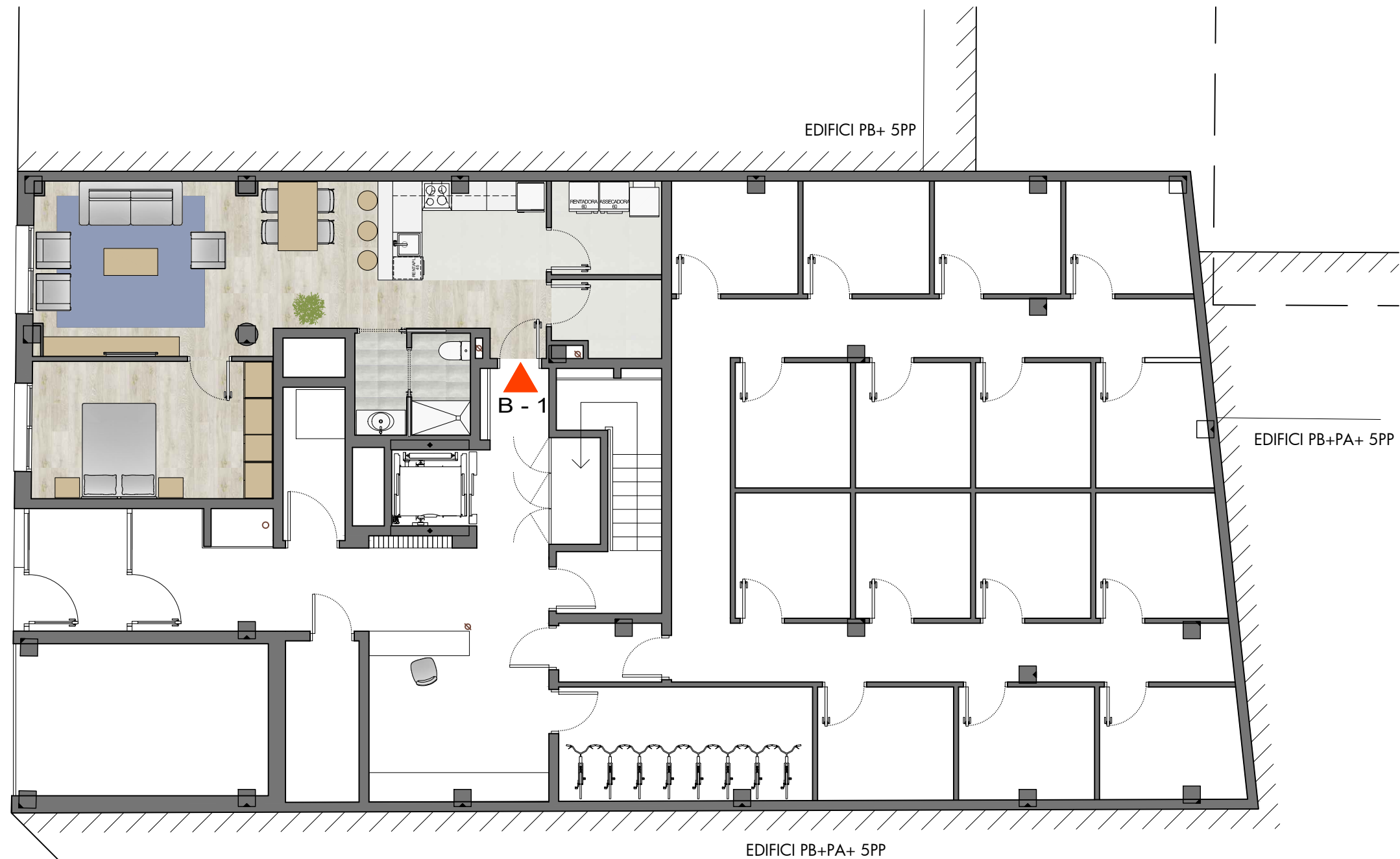
EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446
LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

INTERIOR 2

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

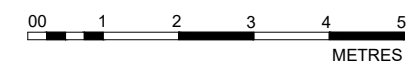


GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2º.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

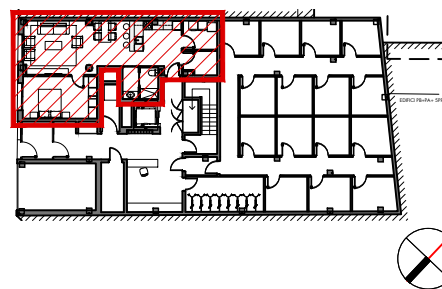
ABRIL 2020
REF. 19-0446
LLICENCIA Nº.: 10-2019LL44042

PLANTA BAIXA

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)
70.30 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 60.80 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: - m²

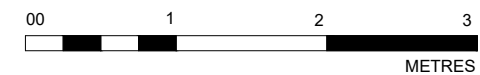
PATI: - m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2^a.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsaqr.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÈCNiques,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

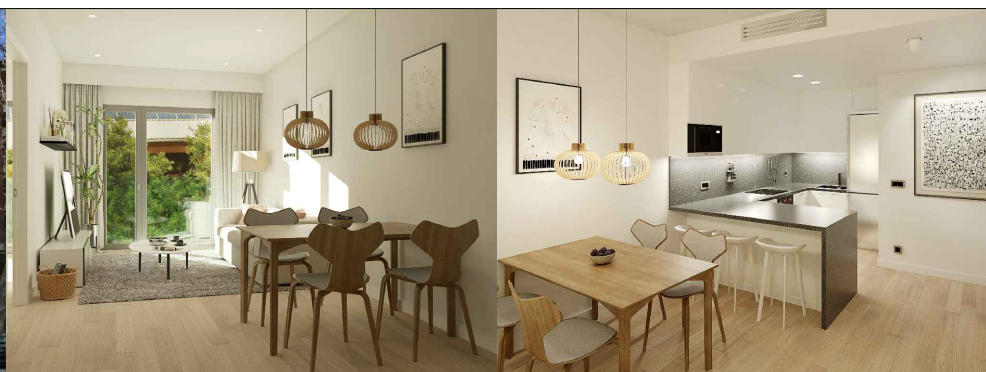
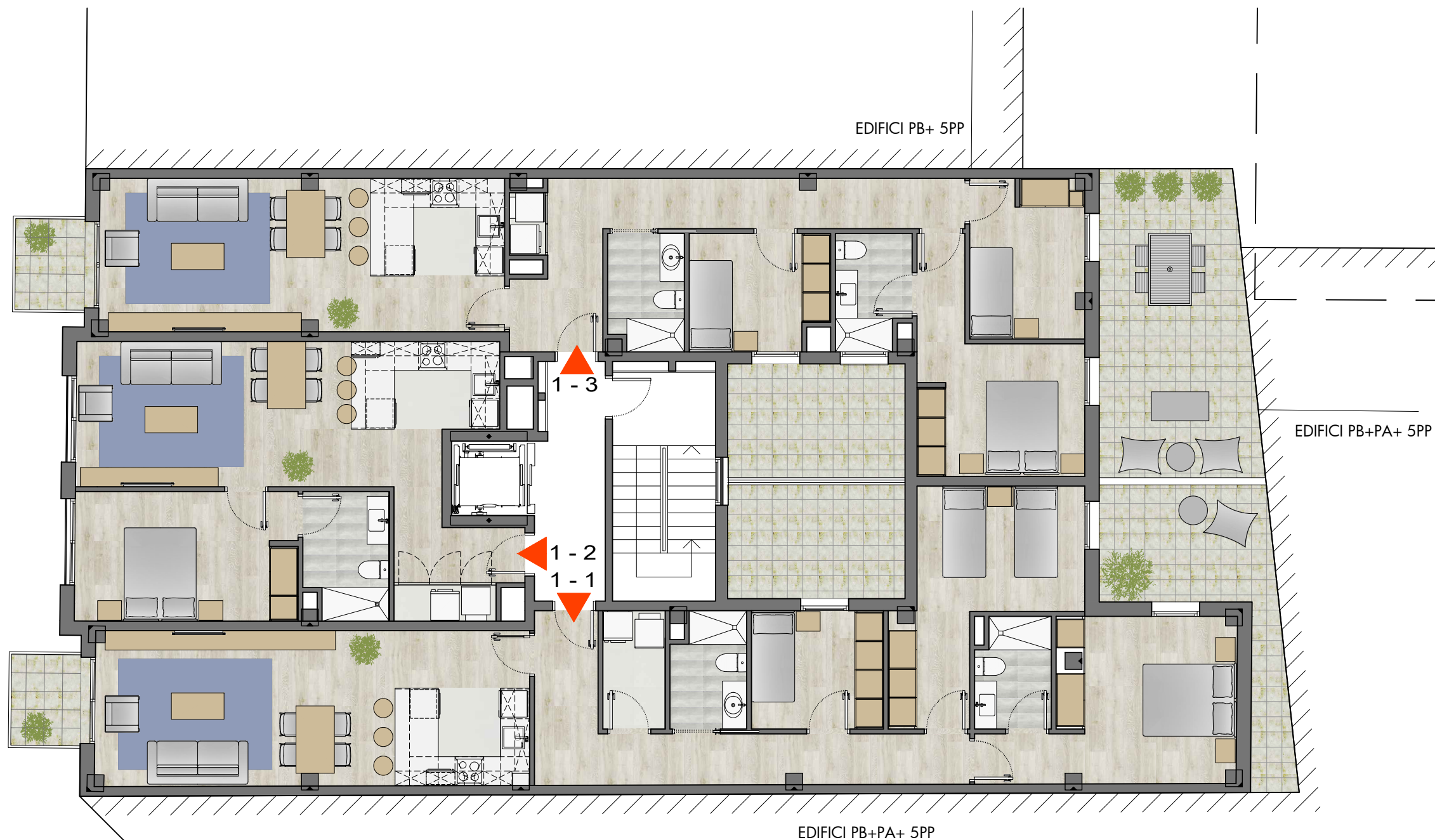
08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

**PL BAIXA
PORTA 1**

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

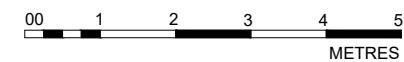


GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2º,
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

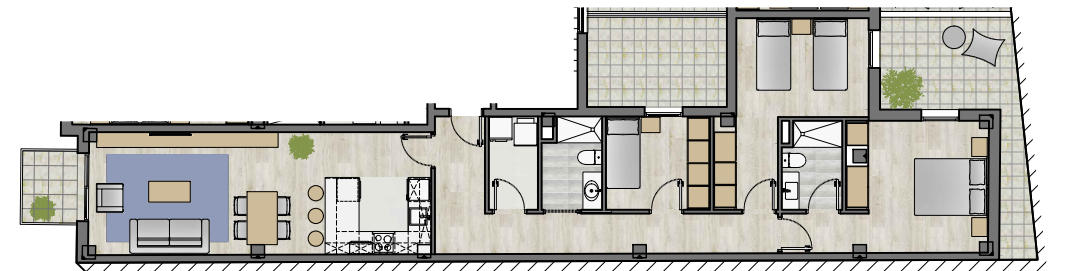
EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446
LLICENCIA Nº.: 10-2019LL44042

PLANTA PRIMERA

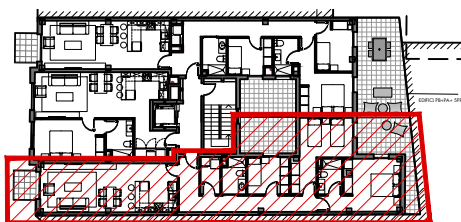
CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



PLANTA
ESC.: 1/200



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)
104.20 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 86.90 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: 2.80 m²

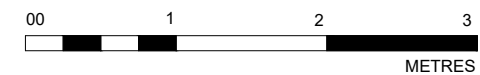
PATI: 8,80 + 12.00 m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2ª.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÈCNiques,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

**PL PRIMERA
PORTA 1**

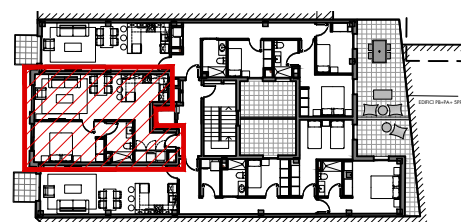
CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



1 - 2



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)
55.00 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 48.20 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: - m²

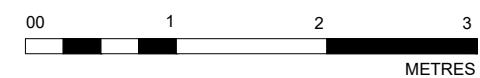
PATI: - m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2ª.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

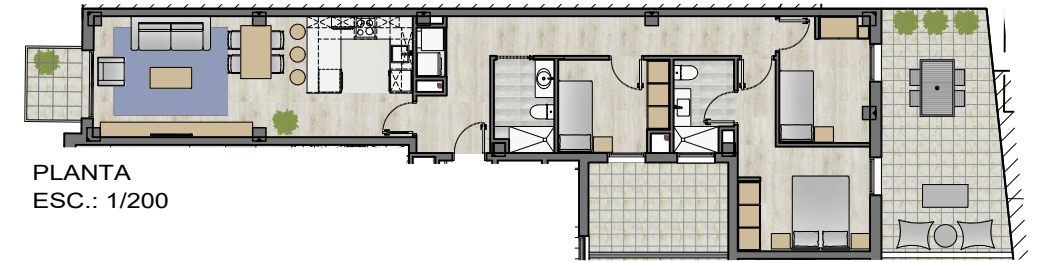
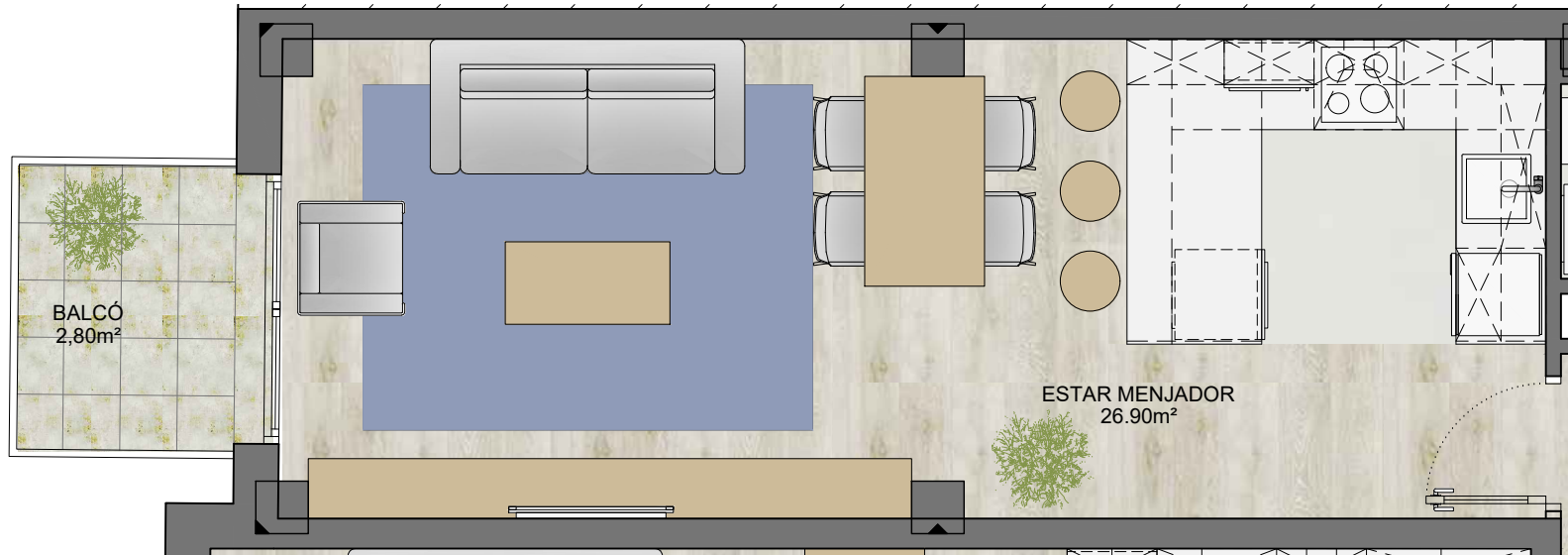
08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

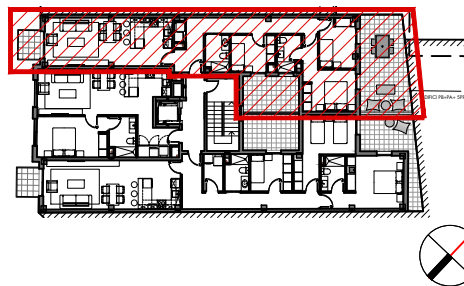
LLICENCIA Nº.: 10-2019LL44042

**PL PRIMERA
PORTA 2**

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)
91.20 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 75.40 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: 2.80 m²

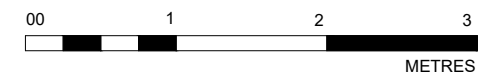
PATI: 8,80 + 20.10 m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359. 2ª.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsaig.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÈCNiques,
JURÍDiques O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

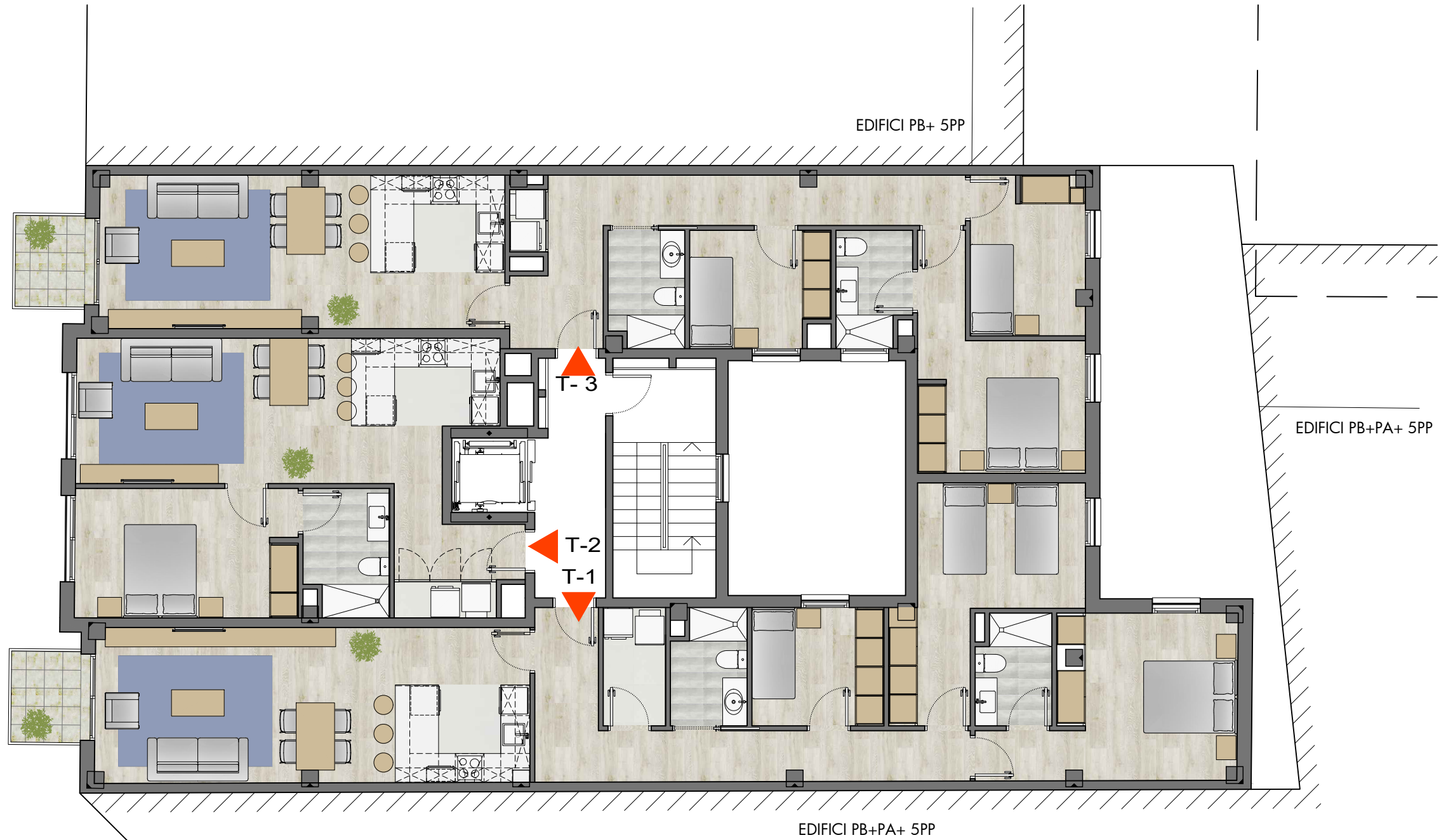
08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

**PL PRIMERA
PORTA 3**

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

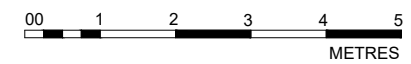


GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2º.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

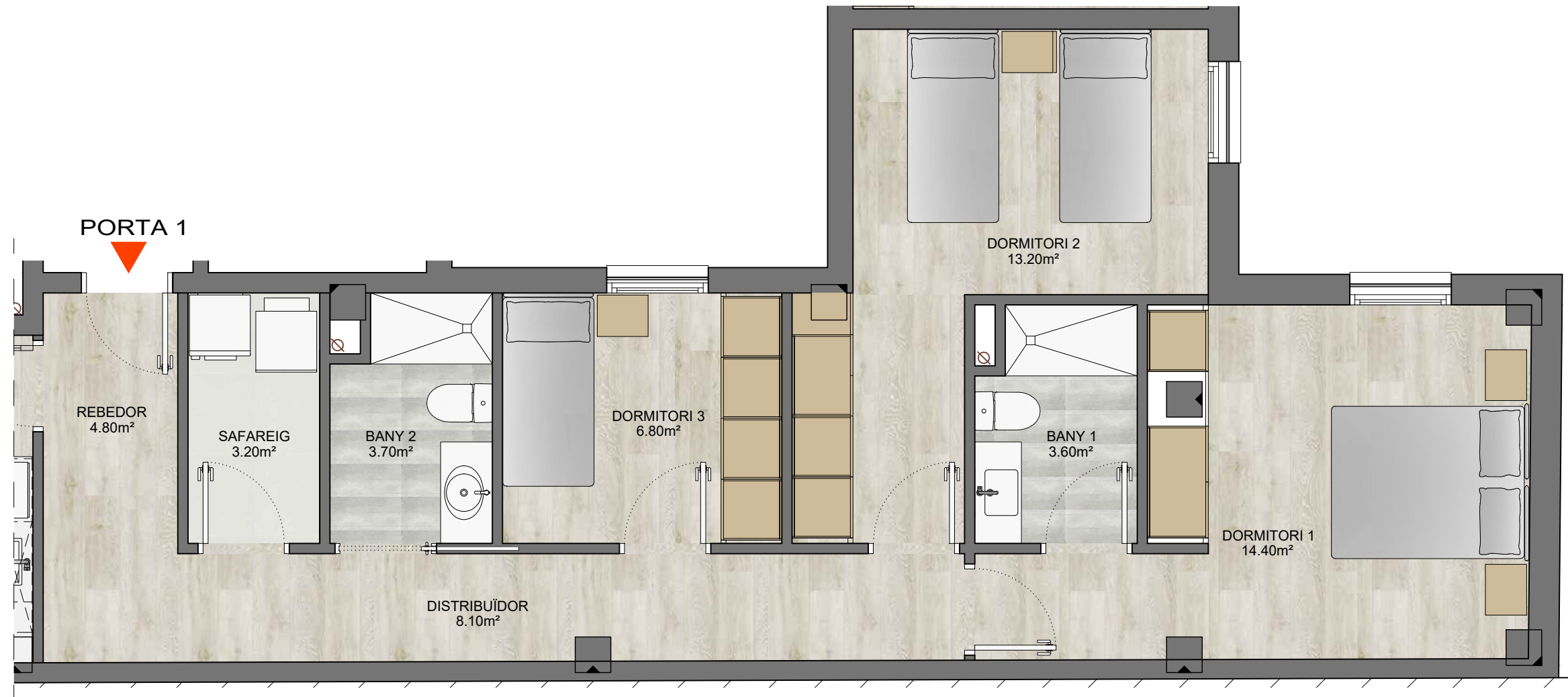
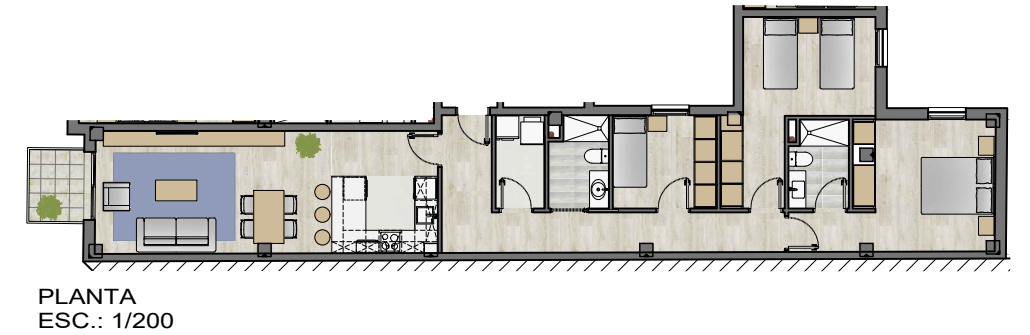
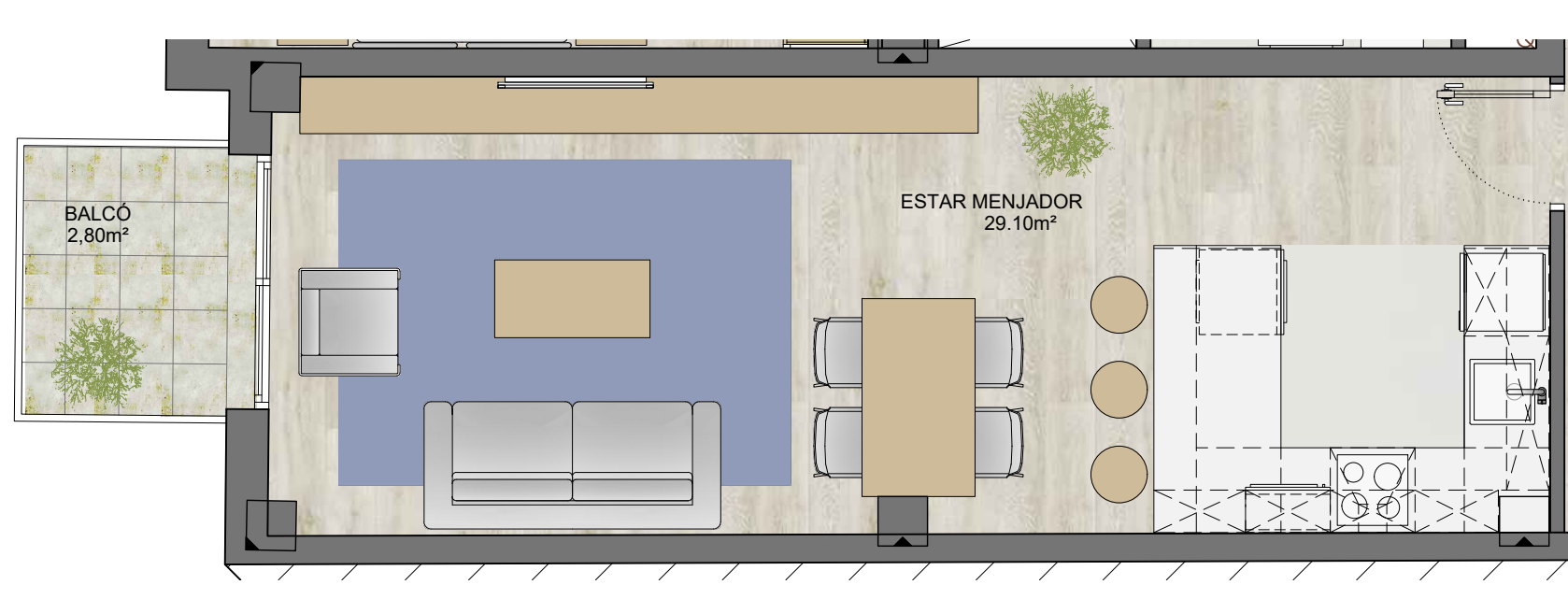
08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

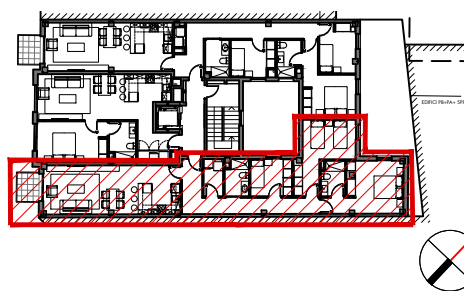
LLICENCIA Nº.: 10-2019LL44042

PLANTA TIPUS
(2a.-3a.-4a.-5a.)

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)
104.20 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 86.90 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: 2.80 m²

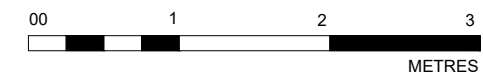
PATI: - m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2ª.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmaarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÈCNiques,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

PT (2a.-3a.-4a.-5a.)
PORTA 1

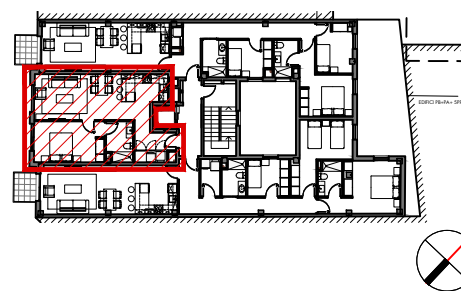
CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



PORTA 2



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)

55.00 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 48.20 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: - m²

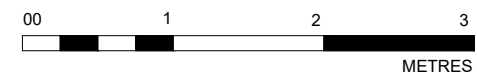
PATI: - m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2ª.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsarq.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÉCNIQUES,
JURÍDIQUES O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

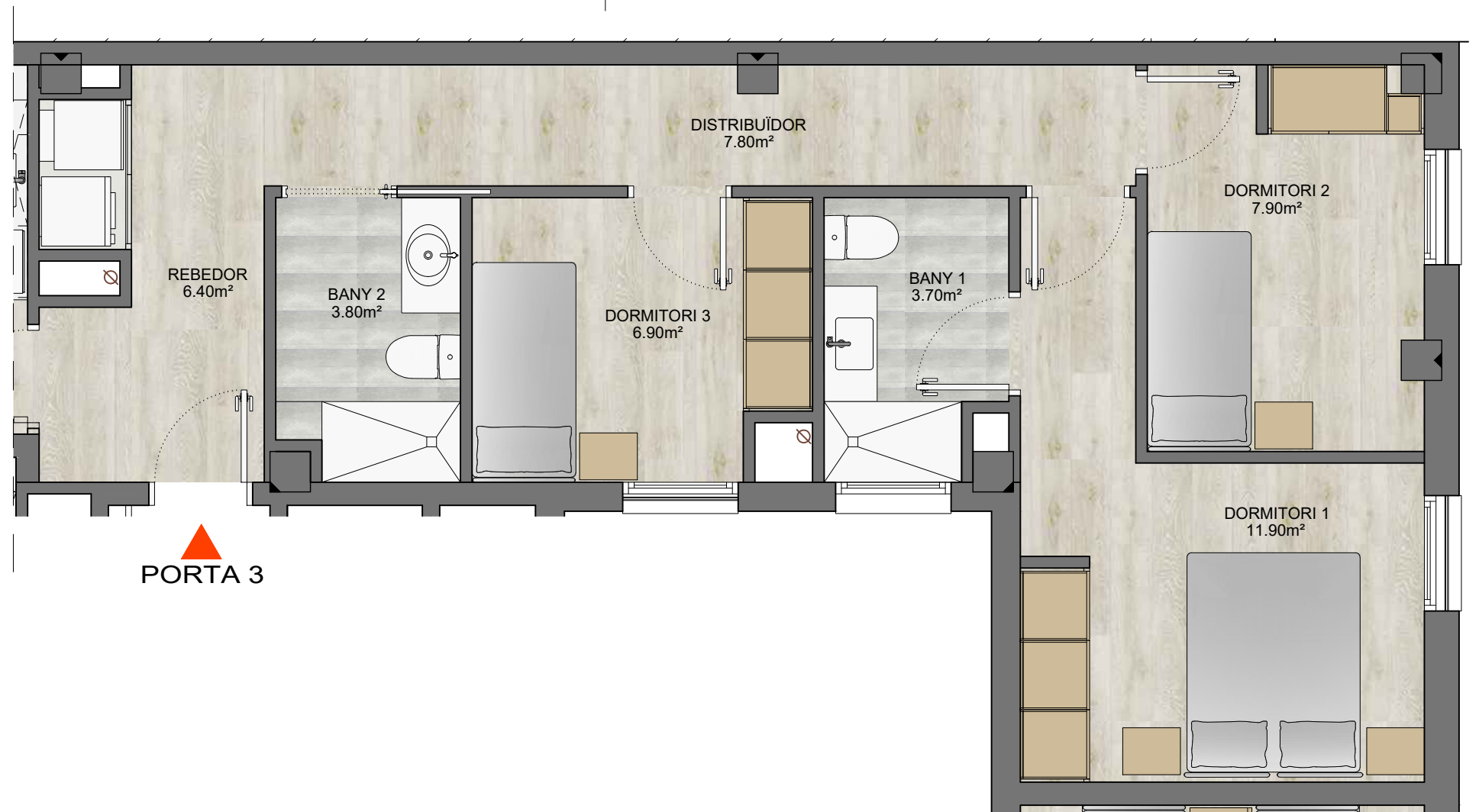
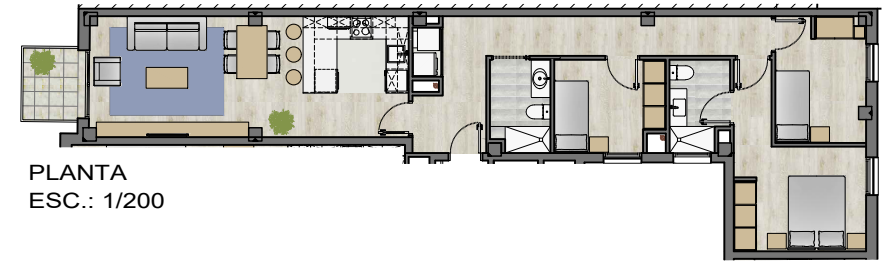
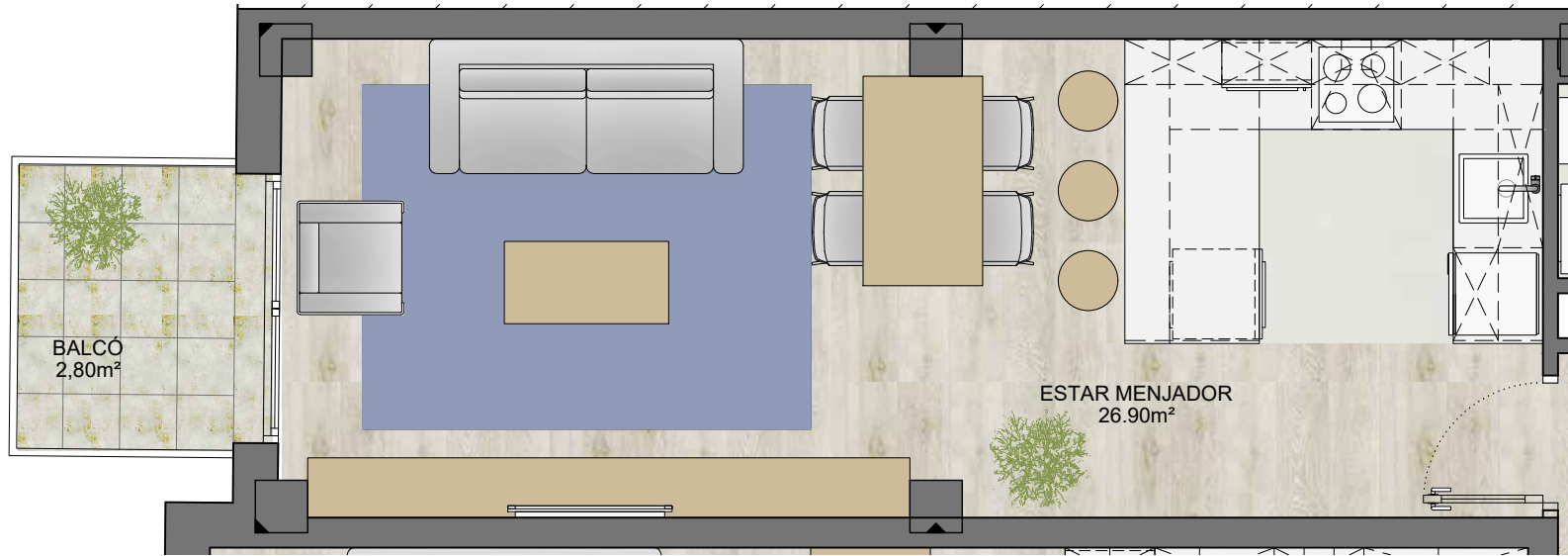
08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446

LLICENCIA Nº.: 10-2019LL44042

PT (2a.-3a.-4a.-5a.)
PORTA 2

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101



SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE:
(Sense part proporcional d'elements comuns)
91.20 m²

SUPERFÍCIE HABITATGE: 75.40 m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR:

BALCÓ: 2.80 m²

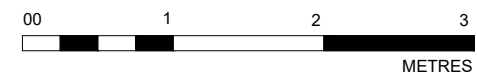
PATI: - m²

GLOBAL PROPERTY PARTNERS 9, S.L.

AV. TEODOR TORRES, 30
08328 - ALELLA
CIF B-B66825977

CMS
ARQUITECTES S.L.P.

Avda. Diagonal, 359, 2^a.
08037 - Barcelona
tel: (+34) 934 574 829
fax: (+34) 934 590 950
e-mail: cms@cmsaia.com



NOTA:

LES SUPERFÍCIES, MIDES, CONFIGURACIÓ, LLINDES
I ALTRES SON ELS PREVISTOS, SUBJECTES A POSSIBLES
MODIFICACIONS PER EXIGENCIES TÈCNiques,
JURÍDiques O COMERCIALS.

CARRER JOAN D'AUSTRIA, 101

EDIFICI DE 16 HABITATGES

08018 - BARCELONA

ABRIL 2020
REF. 19-0446
LLICENCIA N°.: 10-2019LL44042

PT (2a.-3a.-4a.-5a.)
PORTA 3